

Bauunternehmen: Sanierung, Instandhaltung, Isolierung

Geschäftsaktivitäten

Seit 1959 werden Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten für Privat – und Gewerbekunden plan – und zeitgerecht in sehr guter Qualität ausgeführt.

Spezialisiert auf Restaurierung, Sanierung, Fliesen und Malerarbeiten; Neu-, Um-, Ausbau und Instandsetzungsarbeiten einschließlich Fassadendämmung und Gerüstbau, Balkonsanierung und Durchführung von Maurern-, Estrich-, Maler-, Putz-, Fliesen- und Abbrucharbeiten;

Seit 64 Jahren am Markt, Unternehmen wurde 1959 vom Vater als GWS Unternehmen gegründet, 1992 hat der Sohn übernommen und das Unternehmen zum Bauunternehmen umgebaut, und durch Zukäufe vergrößert. Heute arbeiten nur noch ein Mitarbeiter für GWS und ein Mitarbeiter für Elektrik, 16 Mitarbeiter am Bau.

Durch die hohe Qualität in der Bauausführung und der termingerechten Fertigstellung hat das Unternehmen einen sehr guten Ruf bei den Kunden (mit vielen Empfehlungen) und Lieferanten.

Die Zusammenarbeit mit den Handwerkspartnern besteht seit vielen Jahren und gewährleistet die hohe Qualität der Arbeiten.

Das Unternehmen kann fast alle Handwerksleistungen mit eigenem Personal leisten und erreicht durch vergünstigte Konditionen beim Materialeinkauf eine hohe Rentabilität.

Das Unternehmen ist durch die starke Vertriebsorientierung sehr Umsatzstark, mit einem durchschnittlichen Jahresumsatz von 3 Mio. € p.a.

Gesellschaftsform Das Unternehmen hat die GmbH als Rechtsform.

Standort: Norddeutschland, Personal: 18 Mitarbeiter + GF

Vermögensgegenstände

Der geschäftsführende Gesellschafter möchten das Unternehmen im Rahmen eines Share Deals an einen geeigneten Nachfolger veräußern.

Entwicklungspotential

Aufgrund des positiven Marktausblicks in für die Bereiche Sanierung, Restaurierung und Isolierung von Gebäuden ist in den kommenden Jahren von einem großen Nachfragebedarf auszugehen. Durch langjährige Kontakte zu Architekten, Hausverwaltungen und Immobilienmaklern ist die Umsatz – und Ertragslage positiv zu bewerten.

Unternehmenszahlen

Der durchschnittliche Umsatz von 2022 ca. 3 Mio. EUR.

Der durchschnittliche EBIT von 2022 bis 2019 betrug ca. 350 T. EUR

Für 2023 wird ein EBIT von ca. 350 T EUR erwartet.

Die Vermittlung der Unternehmensübergabe wird von der Audeo Unternehmensvermittlung GmbH begleitet, für den Käufer entstehen keine Provisionskosten.